



ONE STOP SHOP

Home Sweet Home - de One Stop Shop

Het concept is bedacht rond de jaren '30 in Amerika en werd gebruikt om een bedrijf te beschrijven waarbij de klanten alles op één plek konden regelen, zonder dat hij of zij verschillende locaties moest bezoeken.

Ook Home Sweet Home is een One Stop Shop, u kunt namelijk bij ons allerlei zaken eenvoudig regelen die betrekking hebben op de verkoop van uw woning en de inrichting hiervan. In dit bundeltje vindt u allerlei info over de services die wij u aanbieden. Voor eventuele vragen hierover kunt u altijd contact met ons opnemen door middel van een telefoontje of het sturen van een e-mail.

Home Sweet Home begeleidt uw verkoop van uw huis van A tot Z!



De fietsende makelaar

www.home-sweet-home.be

Boekenberglei 114
2100 Deurne

Arthur Vanderpoortenlaan 15
2500 Lier





GRATIS EPC

Gratis EnergiePrestatieCertificaat*

Wie een woning, appartement, studio,... publiekelijk te koop of te huur aanbiedt, moet verplicht een energieprestatiecertificaat (EPC) hebben. Het EPC informeert mogelijke kopers of huurders over de energiezuinigheid van de woning. In advertenties moet de energiescore van de woning vermeld worden.

Wij bieden u een gratis EPC aan bij de verkoop van uw woning.*

*Opgelet, enkel geldig indien Home Sweet Home uw huis verkoopt (voucher geldig tot einde 2020, bij verkoopsopdracht van minimum 6 maanden).

EPC deskundige
Dirk Driesmans



De fietsende makelaar
www.home-sweet-home.be

Boekenberglei 114
2100 Deurne

Arthur Vanderpoortenlaan 15
2500 Lier





GRATIS EPC

Gratis EnergiePrestatieCertificaat*

Wie een woning, appartement, studio,... publiekelijk te koop of te huur aanbiedt, moet verplicht een energieprestatiecertificaat (EPC) hebben. Het EPC informeert mogelijke kopers of huurders over de energiezuinigheid van de woning. In advertenties moet de energiescore van de woning vermeld worden.

Wij bieden u een gratis EPC aan bij de verkoop van uw woning.*

*Opgelet, enkel geldig indien Home Sweet Home uw huis verkoopt (voucher geldig tot einde 2020, bij verkoopsopdracht van minimum 6 maanden). Het EPC certificaat wordt opgesteld door onze EPC deskundige Dirk Driesmans.

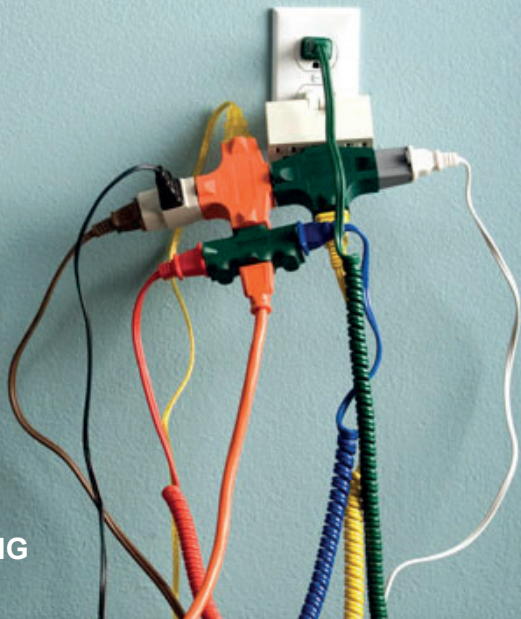


De fietsende makelaar
www.home-sweet-home.be

Boekenberglei 114
2100 Deurne

Arthur Vanderpoortenlaan 15
2500 Lier





GRATIS ELEKTRISCHE KEURING

Kies voor een veilige woning

Elke elektrische installatie moet door een erkend controleorganisme gekeurd worden volgens de AREI normen bij ingebruikstelling, wijziging of uitbreiding.

Bij verkoop van de woning moet u een geldig gelijkvormigheidsverslag kunnen voorleggen. Als dat niet is gebeurd, moet de verkoper de installatie laten keuren. Wanneer de installatie niet in orde is, moet de koper de installatie in orde brengen en laten herkeuren.

Wij betalen uw elektrische keuring terug bij de akte van de verkoop van uw woning*.

*Opgelet, enkel geldig indien Home Sweet Home uw huis verkoopt (voucher geldig tot einde 2020, bij verkoopsopdracht van minimum 6 maanden).



De fietsende makelaar
www.home-sweet-home.be

Boekenberglei 114
2100 Deurne

Arthur Vanderpoortenlaan 15
2500 Lier





HOME Sweet HOME
IMMOBILIEN

SERVICE OVERZETTING NUTSVOORZIENINGEN
WATER / GAS / ELEKTRICITEIT

Service overzetting nutsvoorzieningen*

Als u verhuist mag u niet vergeten de meterstanden van uw elektriciteits-, aardgas- en watermeter aan uw energieleverancier door te geven.

Als u ons de meterstanden overmaakt, nemen wij uw taak over en communiceren we naar de gewenste leveranciers. Zo hoeft u zelf verder niets meer te doen.*

*Opgelet, enkel geldig indien Home Sweet Home uw huis verkoopt (voucher geldig tot einde 2020, bij verkoopsopdracht van minimum 6 maanden).



De fietsende makelaar
www.home-sweet-home.be

Boekenberglei 114
2100 Deurne

Arthur Vanderpoortenlaan 15
2500 Lier





HOME *sweet* HOME
IMMOBILIEN

GRATIS VERHUISWAGEN



Gratis verhuis*

Deze voucher omvat een gratis verhuishwagen van 30 m³.

U belt zelf onze verhuisfirma MOVE ME (www.moveMe.be) en geeft deze voucher af. Indien u bijkomende services wenst voor uw verhuis, kan u deze met de verhuisfirma bespreken (bv. ladderlift, extra verhuizers,...). U dient vervolgens enkel de supplementaire services te betalen*.

*Opgelet, enkel geldig indien Home Sweet Home uw huis verkoopt (voucher geldig tot einde 2020, bij verkoopsopdracht van minimum 6 maanden).



De fietsende makelaar
www.home-sweet-home.be

Boekenberglei 114
2100 Deurne

Arthur Vanderpoortenlaan 15
2500 Lier





LEEGMAKEN HUIS

Zorgeloos

Wij organiseren voor u dat er een team het huis volledig van kelder tot zolder leeg komt maken. U kan zo zorgeloos verkopen.
Opgeruimd staat netjes!

*Opgelet, wij coördineren enkel deze opruiming.
Voucher enkel geldig indien Home Sweet Home uw huis verkoopt (voucher geldig tot einde 2020, bij verkoopsoopdracht van minimum 6 maanden).



De fietsende makelaar
www.home-sweet-home.be

Boekenberglei 114
2100 Deurne

Arthur Vanderpoortenlaan 15
2500 Lier





HOME Sweet HOME
IMMOBILIEN

ADVIES REFERENTIES
SCHILDER / LOODGIETER / ELEKTRICIEN /
BEZETTER / RENIGING SEPTISCHE PUTTEN



Experten gezocht? Gevonden!

We kennen een hoop vakmensen die u kunnen helpen met het verkoopsklaar maken van uw woning. Bel ons voor een referentie van een schilder, bezetter, loodgieter, schrijnwerker, klusjesman of -vrouw, elektriker, interieurvormgever, rioleringsfirma, ...

Wij regelen voor u vrijblijvend een afspraak en met onze groeten krijgt u een voordelig tarief*.

*Opgelet, enkel geldig indien Home Sweet Home uw huis verkoopt (voucher geldig tot einde 2020, bij verkoopsopdracht van minimum 6 maanden).



De fietsende makelaar
www.home-sweet-home.be

Boekenberglei 114
2100 Deurne

Arthur Vanderpoortenlaan 15
2500 Lier





HOME Sweet **HOME**
IMMOBILIEN



OVERZETTEN TELEFONIE & INTERNET

Digitale verhuis

Want zeg nu zelf, gemak dient de mens en hoe minder u als consument na hoeft te denken hoe beter.

Maak het u gemakkelijk en stap binnen bij Home Sweet Home. Wij doen er alles aan om u te begeleiden naar de operator. En zodra wij meer duidelijkheid hebben over de procedure, brengen we u daar natuurlijk van op de hoogte*!

*Opgelet, enkel geldig indien Home Sweet Home uw huis verkoopt (voucher geldig tot einde 2020, bij verkoopsopdracht van minimum 6 maanden).



De fietsende makelaar
www.home-sweet-home.be

Boekenberglei 114
2100 Deurne

Arthur Vanderpoortenlaan 15
2500 Lier





REGELEN OPRUIMCONTAINER

Regelen opruimcontainer

Niet alles kan je door je familie laten ophalen, bij 'Opnieuw en CO' of kringwinkel binnenbrengen. Home Sweet Home levert je de beste offerte om een container te bestellen. Je hebt geen gezeur en geen gedoe. We regelen de platen bij de gemeente om de container te installeren en ook weer weg te nemen. Je blijft met een leeg huis achter. Het enige wat je moet doen is de rekening betalen bij de notaris*.

*Opgelet, enkel geldig indien Home Sweet Home uw huis verkoopt (voucher geldig tot einde 2020, bij verkoopsopdracht van minimum 6 maanden).



De fietsende makelaar

www.home-sweet-home.be

Boekenberglei 114
2100 Deurne

Arthur Vanderpoortenlaan 15
2500 Lier





VERWITTIGEN BPOST ADRESWIJZIGING

Alles gaat zoveel vlotter als uw post aankomt

U verhuist binnenkort. Al aan uw briefwisseling gedacht? Maak het u makkelijk en wij schrijven u in op de Verhuisdienst van bpost*. Die stuurt uw geadresseerde briefwisseling door naar uw nieuwe stek.

Voordelen van deze Verhuisdienst:

- tijdwinst: u krijgt minstens 3 maanden extra tijd om iedereen in te lichten en u hoeft uw brieven niet zelf op te halen op uw oude adres.
- gemoedsrust: mis uw belangrijke brieven niet. Ze komen terecht bij uw nieuwe thuis.

*Opgelet, enkel geldig indien Home Sweet Home uw huis verkoopt (voucher geldig tot einde 2020, bij verkoopsoverdracht van minimum 6 maanden).



De fietsende makelaar
www.home-sweet-home.be

Boekenberglei 114
2100 Deurne

Arthur Vanderpoortenlaan 15
2500 Lier





HOME *sweet* HOME
IMMOBILIEN

ADVIES ASBESTVERWIJDERING

Ons best asbest advies

Vlaanderen asbestvrij tegen 2040?
Van asbest krijg je kanker!

Opsporing en registratie van asbest in uw gebouw is de boodschap. Blootstelling moet geëvalueerd worden op plaatsen waar asbest aanwezig is en voor alle plaatsen waarbij er asbestvezels kunnen vrijgemaakt worden.

Risico-evaluatie van asbest in de woning is geen overbodige luxe. Wij brengen u in contact met een asbest-specialist voor een vrijblijvende offerte*.

*Opgelet, enkel geldig indien Home Sweet Home uw huis verkoopt (voucher geldig tot einde 2020, bij verkoopsoverdracht van minimum 6 maanden).



De fietsende makelaar
www.home-sweet-home.be

Boekenberglei 114
2100 Deurne

Arthur Vanderpoortenlaan 15
2500 Lier





**HOUSE
+ LOVE
=HOME**



De fietsende makelaar
www.home-sweet-home.be

Boekenberglei 114
2100 Deurne

Arthur Vanderpoortenlaan 15
2500 Lier



**Don't wait
to buy real
estate, buy
real estate
and wait.**



De fietsende makelaar
www.home-sweet-home.be

Boekenberglei 114
2100 Deurne

Arthur Vanderpoortenlaan 15
2500 Lier